

BỘ XÂY DỰNG

CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

<https://nangluchxd.gov.vn/Tochuc/chitiet/166841>

TÊN TỔ CHỨC: CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC TOÀN PHÁT

Mã chứng chỉ năng lực HĐXD: 00006694

Địa chỉ trụ sở chính: Số 26A Trần Huy Liệu, phường Buon Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG:

STT	Số chứng chỉ	Lĩnh vực	Lĩnh vực mở rộng	Hạng	Ngày hết hạn
1	DAL-00006694	Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình	Giao thông <i>Cầu, đường bộ</i>	III	11/09/2029
2	DAL-00006694	Giám sát thi công xây dựng công trình	Giao thông <i>Cầu, đường bộ</i>	III	11/09/2029
3	DAL-00006694	Quản lý dự án đầu tư xây dựng	dân dụng	III	16/07/2030
4	DAL-00006694	Quản lý dự án đầu tư xây dựng	giao thông <i>Cầu, đường bộ</i>	III	16/07/2030
5	DAL-00006694	Giám sát thi công xây dựng công trình	Hạ tầng kỹ thuật	III	16/07/2030
6	DAL-00006694	Khảo sát xây dựng	Khảo sát địa hình	III	19/07/2029
7	DAL-00006694	Giám sát thi công xây dựng công trình	dân dụng - công nghiệp	III	19/07/2029
8	DAL-00006694	Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình	hạ tầng kỹ thuật	III	19/07/2029
9	DAL-00006694	Thi công xây dựng công trình	dân dụng - công nghiệp	III	19/07/2029
10	DAL-00006694	Lập thiết kế quy hoạch xây dựng		II	05/12/2032
11	DAL-00006694	Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình	dân dụng - công nghiệp	II	11/01/2033
12	DAL-00006694	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	dân dụng - công nghiệp	II	11/01/2033



- ✓ **LẬP QUY HOẠCH XÂY DỰNG**
- ✓ **KHẢO SÁT XÂY DỰNG**
- ✓ **THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG – HẠ TẦNG – GIAO THÔNG**
- ✓ **GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**
- ✓ **QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**
- ✓ **ĐẤU THẦU**

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DAL-00006694
(Điều chỉnh Hạng)

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 08/QĐ-SXD ngày 11/01/2023)

Tên tổ chức: Công ty TNHH Kiến trúc Toàn Phát

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6001568156

Ngày cấp: 22/02/2017

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông: Trịnh Tấn Phát

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 26A đường Trần Huy Liệu, Phường Tân Thành, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Số điện thoại: 02623968182 – 0915000838

Email: toanphatkt@gmail.com

Phạm vi hoạt động xây dựng Hạng 2: Thiết kế, thẩm tra thiết kế, giám sát xây dựng công trình dân dụng, nhà công nghiệp.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 11/01/2033./.

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 01 năm 2023

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Hùng

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DAL-00006694
(Điều chỉnh Hạng)

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 234/QĐ-SXD ngày 05/12/2022)

Tên tổ chức: Công ty TNHH Kiến trúc Toàn Phát

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6001568156

Ngày cấp: 22/02/2017

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông: Trịnh Tấn Phát

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 26A đường Trần Huy Liệu, Phường Tân Thành, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Số điện thoại: 0915000838

Email: toanphattk@gmail.com

Phạm vi hoạt động xây dựng Hạng 2: Lập thiết kế quy hoạch xây dựng.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 05/12/2032./.

Đắk Lắk, ngày 05 tháng 12 năm 2022

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Hùng

UBND TỈNH ĐẮK LẮK SỞ XÂY DỰNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
----------------------------------	---

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DAL-00006694
(Bổ sung)

Tên tổ chức: Công ty TNHH kiến trúc Toàn Phát
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 6001568156
Ngày cấp: 22/02/2017 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông: Trịnh Tấn Phát Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: Số 22 đường Trần Huy Liệu, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
Số điện thoại: 0915.000838
Phạm vi hoạt động xây dựng:
Hạng 3: Giám sát xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật; Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng, giao thông cầu, đường bộ.
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 16/7/2030./.

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 7 năm 2020

GIÁM ĐỐC *th*



Lâm Tứ Toàn

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 174/QĐ-SXD ngày 16/7/2020)

ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DAL-00006694
(Bổ sung)

Tên tổ chức: Công ty TNHH kiến trúc Toàn Phát

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 6001568156

Ngày cấp: 22/02/2017 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông: Trịnh Tấn Phát Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 22 đường Trần Huy Liệu, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Số điện thoại: 0915.000838

Phạm vi hoạt động xây dựng Bổ sung nội dung Hạng 3:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình giao thông;
2. Giám sát thi công xây dựng công trình giao thông.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 11/9/2029./.

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 9 năm 2019

GIÁM ĐỐC

Lâm Tứ Toàn

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 162/QĐ-SXD ngày 11/9/2019)

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DAL-00006694

(Bổ sung)

Tên tổ chức: Công ty TNHH kiến trúc Toàn Phát

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 6001568156

Ngày cấp: 22/02/2017

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông: Trịnh Tấn Phát

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 22 đường Trần Huy Liệu, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Số điện thoại: 0915.000838

Phạm vi hoạt động xây dựng Bổ sung nội dung Hạng 3:

1. Khảo sát địa hình công trình xây dựng;
2. Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp;
3. Thiết kế, thẩm tra thiết kế công trình hạ tầng kỹ thuật;
4. Thi công xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 19/7/2029./.

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 7 năm 2019

GIÁM ĐỐC *le*



Lâm Tứ Toàn

(Ban hành kèm theo Quyết định số 123/QĐ-SXD ngày 19/7/2019)

SỞ TÀI CHÍNH TỈNH ĐẮK LẮK
PHÒNG QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN**

Mã số doanh nghiệp: 6001568156

Đăng ký lần đầu: ngày 22 tháng 02 năm 2017

Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 10 tháng 09 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC TOÀN PHÁT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 26A đường Trần Huy Liệu, Phường Buon Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Điện thoại: 0262.3968182

Số Fax: 0262.3968182

Thư điện tử: toanphatkt@gmail.com

Website: kientructoanphat.com

3. Vốn điều lệ : 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu

Họ, chữ đệm và tên: TRỊNH TÂN PHÁT

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 25/07/1979

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 091079016537

Địa chỉ liên lạc: TDP 5, Phường Buon Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRỊNH TÂN PHÁT

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 25/07/1979

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 091079016537

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: TDP 5, Phường Buon Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Phạm Nữ Thu Thủy

CÁC CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ TIÊU BIỂU

Stt	Công trình	Quy mô
I	QUY HOẠCH PHÂN KHU	
1	Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch văn hóa, sinh thái Buôn Đôn	59,0 ha
2	Nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột	496,5ha
II	QUY HOẠCH CHI TIẾT	
1	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư đường Thủ Khoa Huân, TP Buôn Ma Thuột.	23,0 ha
2	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ	10,0 ha
3	Quy hoạch chi tiết 1/500 dọc hai bên đường N19 (đường Giải Phóng nối dài), đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến bùng binh Km5, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.	193,0 ha
4	Quy hoạch chi tiết 1/500 khu du lịch cụm thác Dray Sáp thượng và Dray Nur.	112,0 ha
5	Quy hoạch chi tiết 1/500 Di tích Danh thắng thác Drai Êga thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	10,0 ha
6	Quy hoạch chi tiết 1/500 điểm du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Núi đá Voi tại xã Yang Reh.	14,0 ha
	...	
III	THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Thiết kế Trụ sở làm việc Petrolimex Đắk Lắk	07 tầng + 1 hầm
2	Thiết kế Khu Nhà ở xã hội – Khu đô thị Ân Phú (9 khối nhà)	03 tầng (330 căn)
3	BCNCKT Trung tâm kỹ thuật PT truyền hình - Đài PTTH Đắk Lắk	06 tầng + 1 hầm
4	Thiết kế Trường mầm non Ban Mê TP Buôn Ma Thuột	04 tầng (5 khối nhà)
5	Thiết kế Trung tâm trưng bày xe máy Trung Thạch	05 tầng + 1 hầm
6	Thiết kế Khu nhà ở phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột	04 tầng (47 căn)
IV	THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Thiết kế Nhà máy tinh bột sắn xuất khẩu. TMĐT: 325.198.000.000	Quy mô: 18,0ha Công nghiệp Nhóm B

Hồ sơ năng lực – Capacity Profile

CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC TOÀN PHÁT

26A Trần Huy Liệu, P. Buôn Ma Thuột/ Website: kientructoanphat.com

2	Thiết kế Nhà máy xử lý chất thải rắn nguy hại, Tp Buôn Ma Thuột	Công nghiệp Nhóm B
3	Thiết kế Nhà máy chế biến cà phê chất lượng cao KCN Thuận An.	Công nghiệp Nhóm C
IV	THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Thiết kế Ngầm hóa hệ thống điện và lát đá vỉa hè tuyến đường Nguyễn Tất Thành	Hạ tầng kỹ thuật
2	Thiết kế Cải tạo vỉa hè một số tuyến đường trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột	Hạ tầng kỹ thuật
V	TƯ VẤN GIÁM SÁT - QUẢN LÝ DỰ ÁN	
1	Giám sát thi công Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Ân Phú	Hạ tầng kỹ thuật
2	QLDA Khu nhà ở phường Tân Lợi (Khu Hiệp Phúc)	Dân dụng
3	Giám sát thi công xây dựng cửa hàng xăng dầu Petrolimex	Dân dụng
4	Giám sát thi công xây dựng công trình Công nghiệp	Công nghiệp
5	Giám sát thi công xây dựng công trình Trường học	Dân dụng
	...	
VI	TƯ VẤN ĐẦU THẦU	
1	Công an tỉnh Đắk Lắk (Lập HSMT & đánh giá HSDT)	Đầu thầu
2	Kho bạc Nhà nước tỉnh Đắk Lắk (Lập HSMT & đánh giá HSDT)	Đầu thầu
3	Trường THPT (Lập HSMT & đánh giá HSDT)	Đầu thầu
4	Chi cục Kiểm lâm Đắk Lắk (Lập HSMT & đánh giá HSDT)	Đầu thầu
5	Chi cục Kiểm lâm Vùng IV (Lập HSMT & đánh giá HSDT)	Đầu thầu
	...	

PHỐI CẢNH CÔNG TRÌNH VÀ MÔ HÌNH DỰ ÁN



Công trình: Trụ sở làm việc Công ty Xăng dầu Nam Tây Nguyên

Quy mô công trình: 07 tầng + 01 tầng hầm + 01 tầng tum.

Diện tích xây dựng: 590m², tổng diện tích sàn xd: 5.029 m²

Tổng mức đầu tư: 99.350.000.000 VND

Công trình dân dụng, Cấp II

Công ty TNHH Kiến trúc Toàn Phát thực hiện các công việc sau:

- Lập hồ sơ báo cáo đề xuất xin chủ trương đầu tư (nộp cấp tỉnh và Tập đoàn);
- Tham gia các cuộc họp cùng với chủ đầu tư để báo cáo phương án với các Sở ngành;
- Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500;
- Thiết kế cơ sở (lập báo cáo nghiên cứu khả thi);
- Thiết kế phòng cháy và chữa cháy công trình;
- Thiết kế bản vẽ thi công – Dự toán;
- Lập hồ sơ xin giấy phép xây dựng công trình.

Hiện nay công trình đã được Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk cấp giấy phép xây dựng.



Công trình: Nhà ở xã hội – Khu đô thị Ân Phú

Quy mô công trình: 03 tầng – 330 căn hộ - 09 Block

Diện tích xây dựng: 27.478,60m², tổng diện tích sàn xd: 30.908 m²

Tổng mức đầu tư: 279.295.000.000 VND

Công trình dân dụng, Cấp III

Công ty TNHH Kiến trúc Toàn Phát thực hiện các công việc sau:

- Thiết kế cơ sở (lập báo cáo nghiên cứu khả thi);
- Thiết kế phòng cháy và chữa cháy công trình;
- Thiết kế bản vẽ thi công – Dự toán;
- Lập hồ sơ xin giấy phép xây dựng công trình, đã được Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk cấp giấy phép xây dựng.



Công trình: Nhà máy tinh bột sản xuất khẩu

Quy mô công trình: 18,0ha

Diện tích xây dựng: 27.478,60m², tổng diện tích sàn xd: 30.908 m²

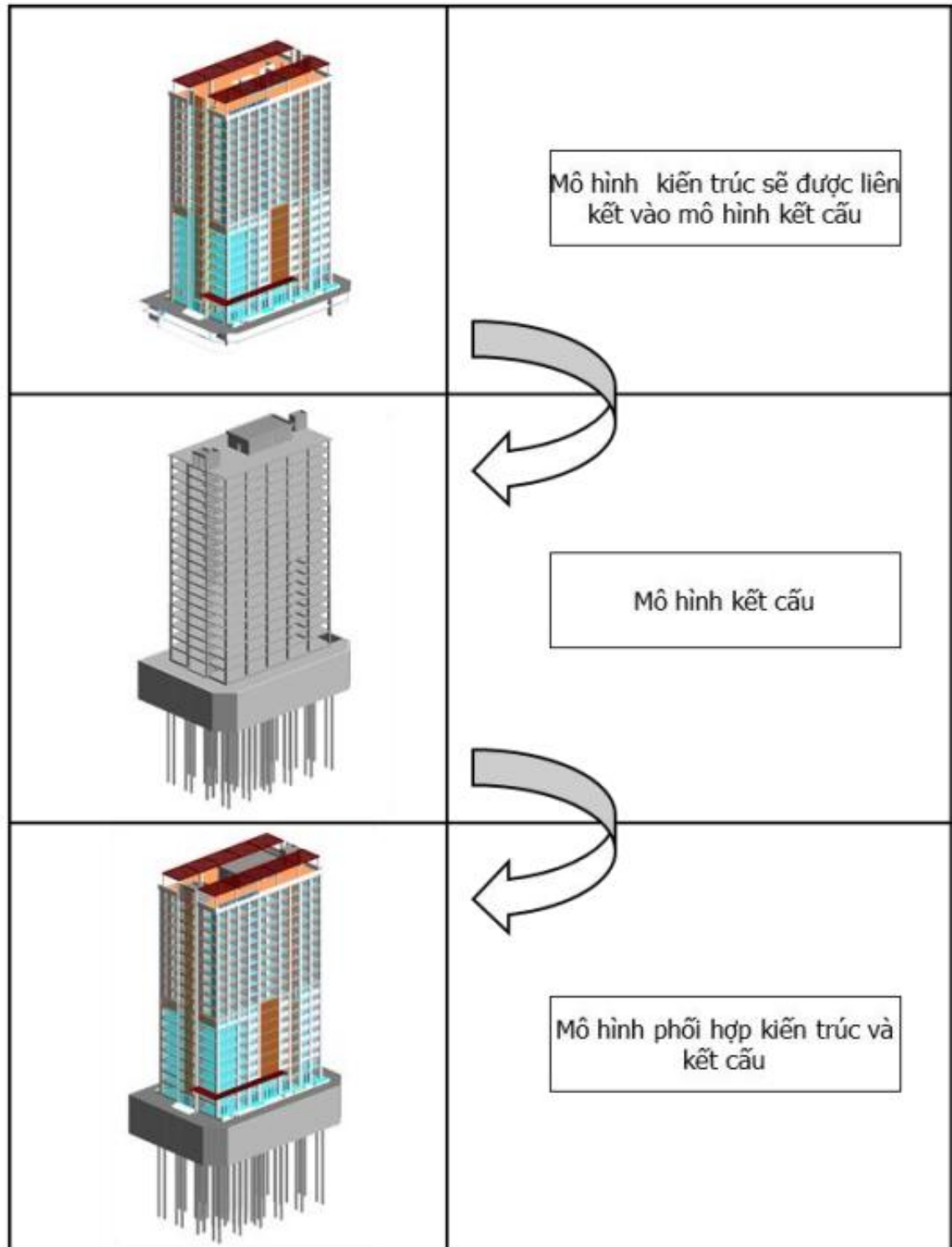
Tổng mức đầu tư: 325.198.000.000 VND

Công trình: Công nghiệp, nhóm B, Cấp III

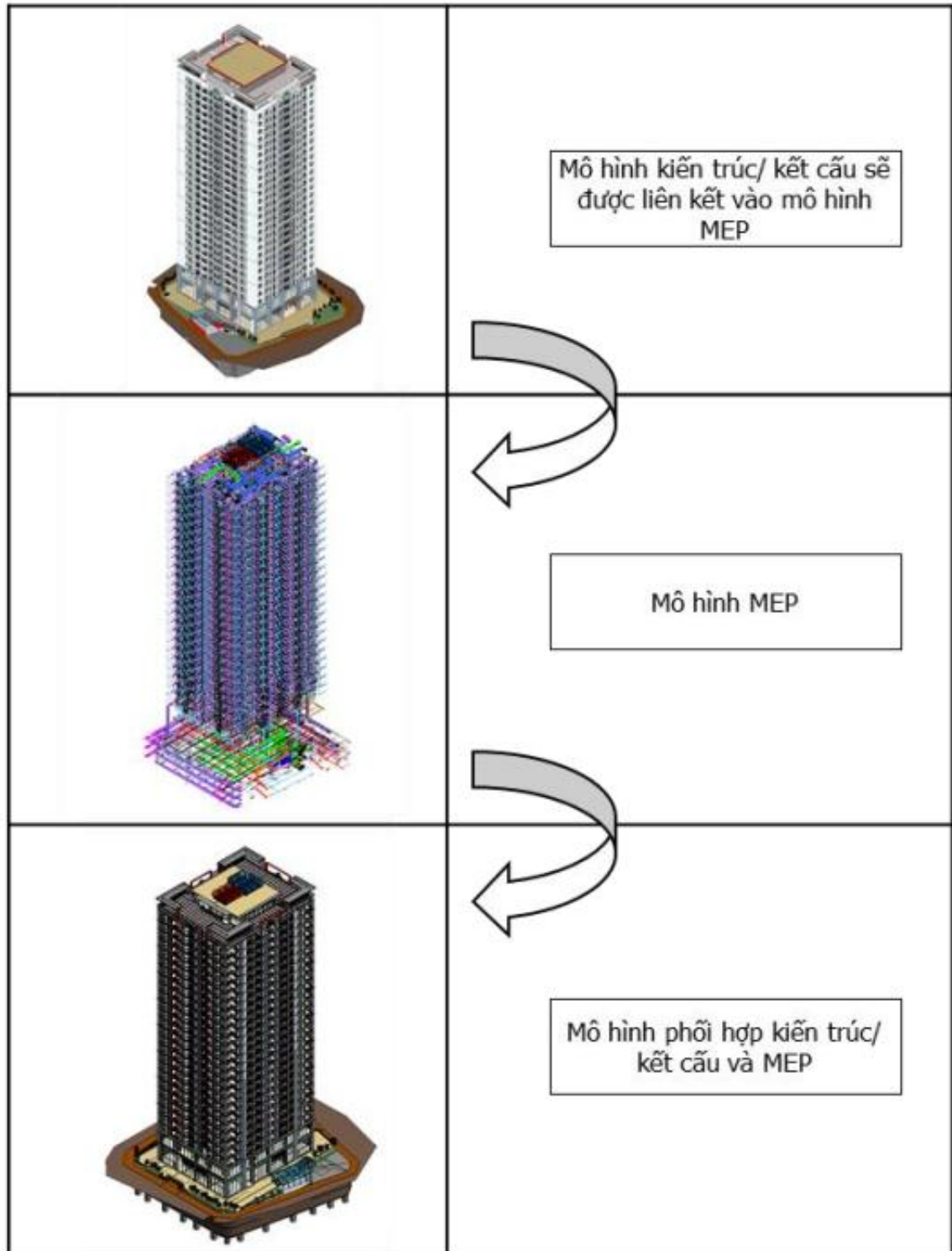
Công ty TNHH Kiến trúc Toàn Phát thực hiện các công việc sau:

- Khảo sát xây dựng;
- Lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500;
- Thiết kế cơ sở (lập báo cáo nghiên cứu khả thi) – Sở Xây dựng thẩm định
- Thiết kế phòng cháy và chữa cháy công trình – Cảnh sát PCCC thẩm duyệt;
- Thiết kế bản vẽ thi công – Dự toán;
- Lập hồ sơ xin giấy phép xây dựng công trình.

ỨNG DỤNG BIM TRONG HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

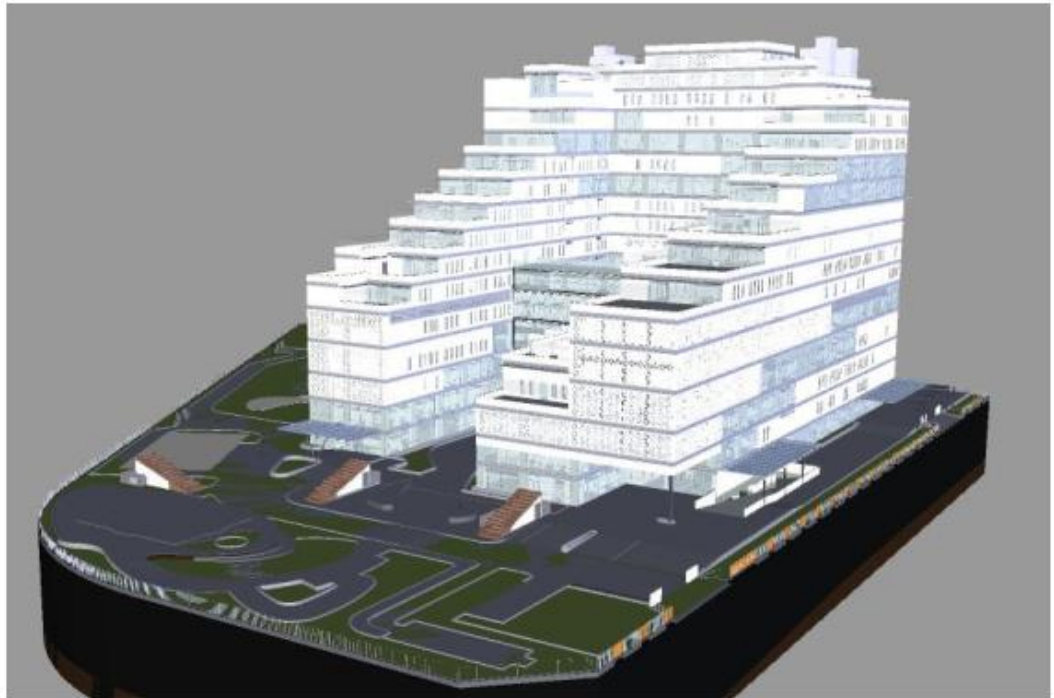


QUY TRÌNH PHỐI HỢP GIỮA MÔ HÌNH KIẾN TRÚC VÀ KẾT CẤU

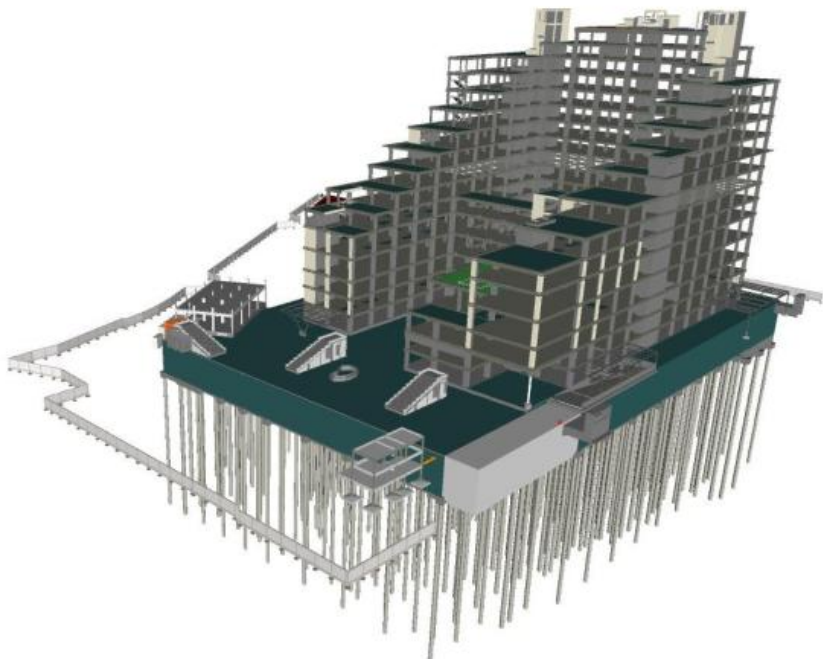


PHỐI HỢP MÔ HÌNH GIỮA KIẾN TRÚC - KẾT CẤU - CƠ ĐIỆN

ỨNG DỤNG BIM TRONG HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG



MÔ HÌNH KIẾN TRÚC CỦA DỰ ÁN



MÔ HÌNH KẾT CẤU CỦA DỰ ÁN